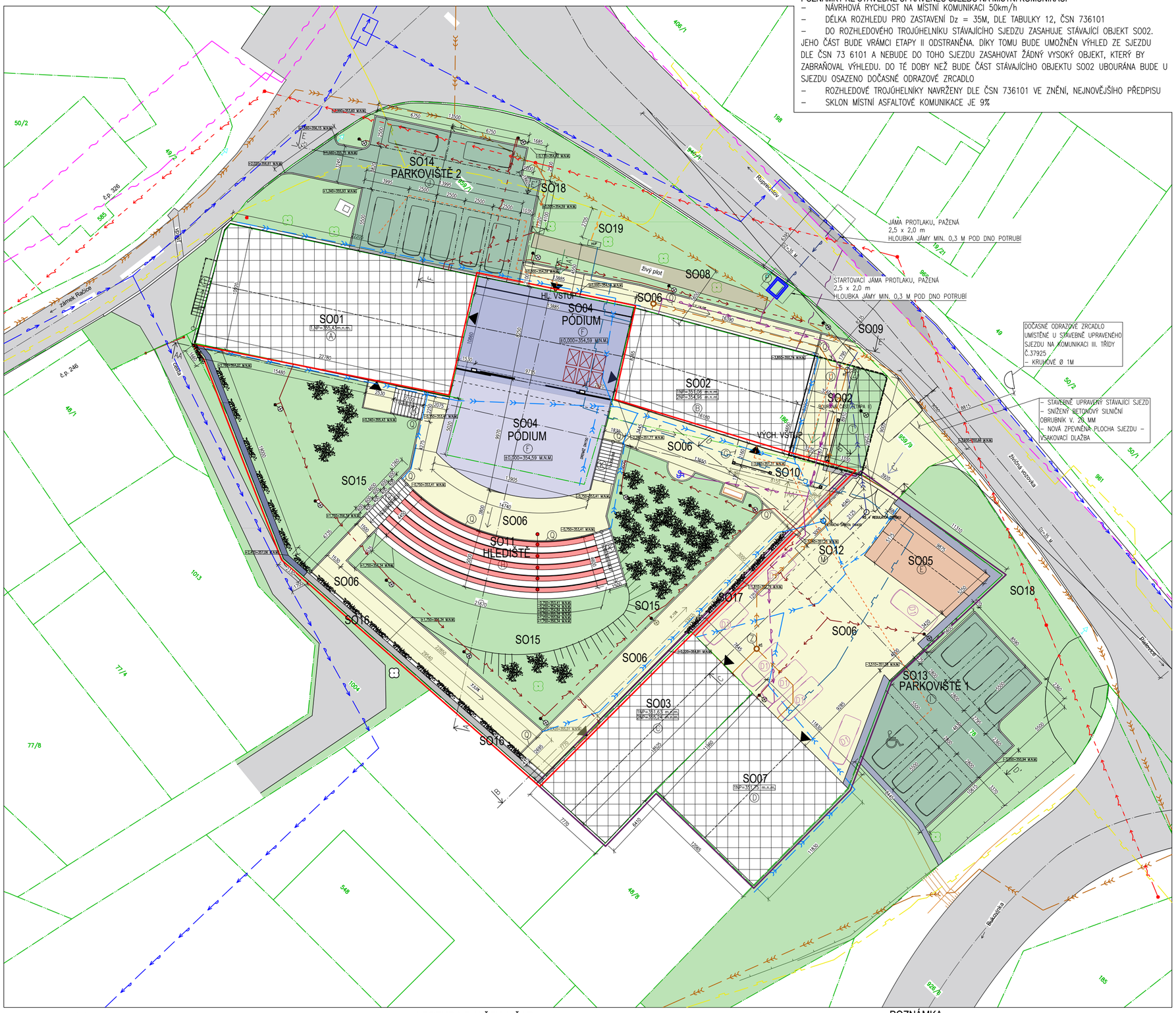

POZNÁMKY KE STAVEBNĚ UPRAVENÉU SJEZDU NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI

- NÁVRHOVÁ RYCHLOST NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI 50km/h
- DÉLKA ROZHLEDU PRO ZASTAVENÍ Dz = 35M, DLE TABULKY 12, ČSN 736101
- DO ROZHLEDOVÉHO TROJÚHELNÍKU STÁVAJÍCÍHO SJEZDU ZASAHUJE STÁVAJÍCÍ OBJEKT SO02. JEHO ČÁST BUDE VRÁMCI ETAPY II ODSTRANĚNA. DÍKY TOMU BUDE UMOŽNĚN VÝHLED ZE SJEZDU DLE ČSN 73 6101 A NEBUDE DO TOHO SJEZDU ZASAHOVAT ŽÁDNÝ VYSOKÝ OBJEKT, KTERÝ BY ZABRAŇOVAL VÝHLEDU. DO TÉ DOBY NEŽ BUDE ČÁST STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU SO02 UBOURÁNA BUDE U SJEZDU OSAZENO DOČASNÉ ODRAZOVÉ ZRCADLO
- ROZHLEDOVÉ TROJÚHELNÍKY NAVRŽENY DLE ČSN 736101 VE ZNĚNÍ, NEJNOVĚJŠÍHO PŘEDPISU
- SKLON MÍSTNÍ ASFALTOVÉ KOMUNIKACE JE 9%

LEGENDA OBJEKTŮ ETAPA I - NEJSOU ŘEŠENY TOUTO PD

E – SO05 – PŘÍSTŘEŠEK (ZASTŘEŠENÍ PRO SYPKÉ MATERIÁLY), PLOCHA 47,18 M^2
F – SO04 – PÓDIUM – ZASTŘEŠENÁ PLOCHA – 122,24M^2, NEZASTŘEŠENÁ PLOCHA – 121,88 M^2
H – SO11 – HLEDIŠTĚ – PLOCHA 87,5 M^2
I – SO13 – PARKOVIŠTĚ 1 – PLOCHA 156 M^2
J – SO14 – PARKOVIŠTĚ 2 – PLOCHA 192 M^2
K – SO06 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY + TERÉNNÍ SCHODIŠTĚ
- V AREÁLU BÝVALÉ SLADOVNY, PLOCHA 1216 M^2 (BETONOVÉ VSAKOVACÍ TVÁRNICE)
- V AREÁLU TECHICKÝCH SLUŽEB, PLOCHA 272 M^2 (BETONOVÉ VSAKOVACÍ TVÁRNICE)
- MIMO AREÁLY (PAROVIŠTĚ 1 A 2 + CHODNÍK NA SEVERÍ STRANĚ OBJEKTU SO02)
  - BETONOVÉ VSAKOVACÍ TVÁRNICE, PLOCHA 65 M^2 (Ψ = 0,4)
  - PLÁSTOVÉ ZATRAVŇOVACÍ TVÁRNICE, PLOCHA 348 M^2,ZASTAVĚNÁ PLOCHA 70 M^2 (Ψ = 0,4)

(zastavěnost plastových tvárnic – 20%, podíl zeleně 80%).

M – SO12 – AKUMULAČNÍ NÁDRŽ NA DEŠŤOVOU VODU S PŘEPADEM DO VEŘEJNÉ JEDNOTNÉ KANALIZACE (PŘÍPOJKA ŘEŠENA PD ETAPOY II) + REGULÁTOR ODTOKU, ZALOŽENA POD HLADINOU PODZEMNÍ VODY, OBETONOVANÁ, POJÍZDNÁ, OBJEM 50 M^3
O – SO15 – ZELENÉ PLOCHY (TERÉNNÍ ÚPRAVY AREÁLU)
- V AREÁLU BÝVALÉ SLADOVNY, PLOCHA 411 M^2
- OKOLNÍ ZATRAVNĚNÉ PLOCHY MIMO AREÁL BÝVALÉ SLADOVNY PARC. Č. 959/1 A 78 (PLOCHY PARKOVACÍCH STÁNÍ 1 A 2), PLOCHA – 792 M^2

V – SO16 – NOVĚ BUDOVANÉ OPLOCENÍ (ZTRACENÉ BEDNĚNÍ)
W – SO17 – OPĚRNÁ STĚNA (ROZDĚLENÍ AREÁLU BÝVALÉ SLADOVNY A AREÁLU TECHN. SLUŽEB)
Q – POVRCHOVÝ ŽLAB DEŠŤOVÉ KANALIZACE
Y – ZVÝŠENÝ SILIČNÍ OBRUBNÍK Š. 100 MM V. 150 MM

LEGENDA OBJEKTŮ ETAPA II - ŘEŠENÉ TOUTO PD

A – S001 – STÁVAJÍCÍ STÁJE – STAVEBNĚ UPRAVENÉ, PLOCHA 246,8 M^2
B – S002 – STÁVAJÍCÍ SLADOVNA – STAVEBNĚ UPRAVENÉ, PLOCHA 143,30 M^2
C – S003 – ZÁZEMÍ PRO TECHNICKÉ SLUŽBY OBCE – STAVEBNĚ UPRAVENÉ, PLOCHA 143,05 M^2
D – S007 – ZÁZEMÍ PRO TECHNICKÉ SLUŽBY OBCE – NOVĚ ZASTŘEŠENÉ, STAVEBNĚ UPRAVENÉ – PLOCHA 142,15 M^2
G – S010 – PŘÍSTŘEŠEK SE ZELENOU STŘECHOU, PLOCHA 33,73 M^2
L – SCHODIŠTĚ, VSTUP DO PODKROVÍ S001
O – S008 – PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE NOVÁ, PVC KG DN150, DL. 1,84 M
P – S009 – NOVÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA, DL. 6,51 M, PE–HD 100 SDR 11 40x3,7 mm +
+ VODOMĚRNÁ ŠACHTA PLASTOVÁ (NESAMONOSNÁ) 1,2X0,9X1,5 M
R – S010 – PŘÍSTŘEŠEK U VSTUPU DO AREÁLU BÝVALÉ SLADOVNY – ZELENÁ STŘECHA
T – ZATRAVNĚNÁ PLOCHA, PLOCHA 26,7 M^2
U – ZPEVNĚNÁ PLOCHA, PLOCHA 29,6 M^2
X – S018 – NOVÁ PŘÍPOJKA SÍTĚ NN
Z – REVIZNÍ KANALIZAČNÍ ŠACHTA WAVIN D425
Z1 – S019 – NOVÁ PŘÍPOJKA PLYNU

LEGENDA HMOT

- STAVEBNÍ OBJEKTY, ŘEŠENÉ V TÉTO PD – ETAPA II SO JSOU ŘEŠENY TOUTO PD S001, S002, S003, S007, S008, S009, S010
- NEZASTŘEŠENÉ PÓDIUM
- ZELEŇ
- ZASTŘEŠENÉ PÓDIUM
- ZDĚNÝ PLOT, STÁVAJÍCÍ STAVEBNĚ UPRAVENÝ
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- HLEDIŠTĚ
- MÍSTNÍ ASFALTOVÁ KOMUNIKACE
- S005 – PŘÍSTŘEŠEK (ZASTŘEŠENÍ PRO SYPKÉ MATERIÁLY)
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA – BETONOVÉ ZATRAVŇOVACÍ TVÁRNICE, UMOŽŇUJÍCÍ ZASAKOVÁNÍ SRÁŽKOVÉ VODY
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA – PLASTOVÉ ZATRAVŇOVACÍ TVÁRNICE, UMOŽŇUJÍCÍ ZASAKOVÁNÍ SRÁŽKOVÉ VODY
- NOVĚ BUDOVANÝ PLOT, ZTRACENÉ BEDNĚNÍ, Š. 500MM

LEGENDA ING SÍTÍ

NÁZEV	VEŘEJNÁ SÍŤ	NOVÁ PŘÍPOJKA	AREÁLOVÉ VEDENÍ
VOLNÉ VEDENÍ NN			
PLYNOVOD			
METALICKÝ KABEL (CETIN)			
PŘIVÁDĚNCÍ VODOVODNÍ ŘAD			
JEDNOTNÁ KANALIZACE			
DEŠŤOVÁ KANALIZACE			
SPLAŠKOVÁ KANALIZACE			

LEGENDA ZNAČEK A ČAR

- HRANICE PARCEL
- HŘEBEN STŘECHY
- OSA MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- PLETIVOVÝ PLOT
- AREÁL BÝVALÉ SLADOVNY
- AREÁL TECHNICKÝCH SLUŽEB OBCE
- OBRYS DEMOLOVANÉ ČÁSTI S002
- CESTA ZTP
- POPÍNAVÁ ROSTLINA
- VSTUP DO OBJEKTU
- STROM STÁVAJÍCÍ
- STROM NOVÝ
- POULIČNÍ LAMPA (NAPÁJENÁ Z FVE)
- PÍTKO
- ZELEŇ
- LAVIČKA
- VSTUP DO AREÁLU SLADOVNY
- VSTUP DO AREÁLU TECHNICKÝCH SLUŽEB
- NOVÁ SKŘÍŇ PŘÍPOJKY NN
- FOTOVOLTAICKÝ PANEL

POZNÁMKA

–INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JSOU VE VÝKRESE ZAKRESLENY ORIENTAČNĚ, PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ JE NUTNO TYTO SÍTĚ VYTIČIT
–KOEFICIENT ODTOKU Ψ DLE ČSN 75 9010
–OKAPOVÝ CHODNÍK – BET. DLAŽBA SE SPÁDEM SMĚREM OD ŘEŠENÉ BUDOVY
–ZPEVNĚNÉ PLOCHY URČENY K POJEZDU INVALIDNÍCH VOZÍKŮ MUSÍ BÝT PROVEDENY Z DLAŽBY, KTERÁ JE K TOMUTO URČENÁ.
D1 – DOČASNÉ PARKOVACÍ STÁNÍ – VYUŽÍVANÉ NÁZAROVĚ BĚHEM KONÁNÍ SPOLEČENSKÉ AKCE V AREÁLU BÝVALÉ SLADOVNY. BĚHEM BĚŽNÉHO PROVOZU BUDOU TYTO PARKOVACÍ STÁNÍ UŽÍVANY ZAMĚSTANCI TECHNICKÝCH SLUŽEB OBCE.

±0,000=354,59 M.N.M.

UPOZORNĚNÍ:
PŘEDKLÁDANÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE URČENA POUZE PRO ÚČELY ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ. NENAHRAZUJE REALIZAČNÍ DOKUMENTACI.

Projektant :	Ing. Ludvík Sláma, Bieblova 22, 613 00 Brno	Ing. Ludvík Sláma Bieblova 22 613 00, Brno ČKAIT: 1001660
Vypracoval:	Ing. Ondřej Fukan, Jaroslava Svobody 22, 664 47 Střelice	
Stavebník:	Obec Račice–Pístovice, Račice 72, 683 05 Račice–Pístovice	

STAVBA:	Stavební úpravy areálu bývalé sladovny, ETAPA II - Račice-Pístovice	Stupeň PD:	DSP
		Datum:	01/2024
		Formát:	A2
Místo stavby: parc.č. 186, 78, 959/1, 959/9 k.ú. Račice–Pístovice, 683 05 Račice–Pístovice		Měřítko:	1:250
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ SITUACE	Číslo výkresu:	C4